

Brf Lavetten 11

Summering av avskrivningskostnader
av i byggnaden ingående komponenter

BYGGNADSDDEL	ÅTGÄRD	MÄNGD	Å-PRIS	INTERVALI	årlig avskr.
Takbeklädnad	Omlägg. Skiffer	480	600	50	5 760
lägenhet 41	underhåll	1	25 000	50	500
lägenhet 42	underhåll	1	25 000	50	500
lägenhet 43	underhåll	1	25 000	50	500
lägenhet 44	underhåll	1	25 000	50	500
lägenhet 45	underhåll	1	25 000	50	500
piskbalgong Drottningholsv. 1	totalrenovering	5	50 000	50	5 000
piskbalkong Kronobergsgatan 9	totalrenovering	5	50 000	50	5 000
hörnbalkong	totalrenovering	3	50 000	50	3 000
takfönster	målning + tätning	12	500	10	600
lägenhetsdörrar	målning	70	1 200	20	4 200
plåtdörrar källare	målning	3	2 000	20	300
entrédörra, ek	omlackering	3	1 500	20	225
Drottningholsv. 1	målning	6	15 000	20	4 500
Drottningholsv. 3	målning	6	15 000	20	4 500
Kronobergsgatan 9	målning	6	15 000	20	4 500
tätskikt	byte	300	3 000	100	9 000
plåt på skärmtak	byte	15	600	60	150
plåt på skärmtak	målning	15	150	15	150
sandfång	byte	3	5 000	50	300
droppbevattning	byte (slangar)	200	15	10	300
värmväxlare	Byte	1	50 000	25	2 000
expansionskärl	Byte	1	25 000	20	1 250
styr o regler utrustning	Byte	1	25 000	15	1 667
stamreglerventiler	Byte	50	3 000	35	4 286
cirkulationspump Varmvatten	Byte	1	12 000	20	600
radiatorventiler	Byte	300	500	35	4 286
takfläktar	byte	11	7 000	25	3 080
hissmaskinrum 3 st, väggar, tak	målning	600	300	50	3 600
hisskorg	renovering	3	60 000	50	3 600
SUMMA					74 353

Summeringen omfattar endast biföringsklass "K" som kommer att aktiveras då nästa utbyte sker. Komponenter som kan bedömas vara helt avskrivna, eller betalda, komponenter som underhålls löpande, är aktiverade eller ska täckas med medel från underhållsfonden har utelämnats från summeringen.